

CERES SECURITIZADORA S.A.  
SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO  
CNPJ nº 41.534.746/0001-62  
NIRE 31300138348

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 05 DE DEZEMBRO DE 2025

1. **LOCAL, HORA E DATA:** No dia 05 do mês de dezembro de 2025, às 11 horas, na sede social da **CERES SECURITIZADORA S.A. ("Companhia")**, localizada na cidade de Uberaba, estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine Mendes, 536, Pav. Superior, Parque das Américas, CEP 38045-000.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESEÇA:** dispensada a publicação da convocação, conforme disposto no artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme em vigor ("**Lei das Sociedades por Ações**"), em virtude da presença dos acionistas representando a totalidade do capital social votante da Companhia.
3. **MESA:** Presidente: Guilherme Rodrigues da Cunha e Secretário: Marcelo Rodrigues da Cunha Araújo.
4. **ORDEM DO DIA:** Appreciar e deliberar sobre as seguintes matérias:

- (i) a prestação de garantia fidejussória, pela Companhia, sob a modalidade de fiança ("**Fiança**"), visando garantir o integral cumprimento de todas as obrigações, principais e acessórias, presentes ou futuras, no seu vencimento original ou antecipado, assumidas ou que venham a ser assumidas pela Emissora em razão das Debêntures, o que inclui, mas não se limita, ao pagamento de todo e qualquer valor devido pela Emissora em razão das Debêntures e do "**Acordo de Investimento e Outras Avenças**", a ser celebrado, entre os Acionistas Diretos e o Debiturista, com a intervenção da Emissora, entre outras partes ("**Acordo de Investimento**"), abrangendo o valor nominal unitário das Debêntures, juros remuneratórios das Debêntures, o pagamento dos custos, encargos e despesas da 1ª (primeira) emissão de debêntures da Emissora, sendo a primeira série conversível em ações e a segunda, a terceira e a quarta séries não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória, em até 4 (quatro) séries ("**Debêntures**" e "**Emissão**"), respectivamente) e a totalidade das obrigações acessórias, tais como, mas não se limitando, aos encargos moratórios previstos na Escritura de Emissão, multas, indenizações, penalidades, custas,

impostos, taxas, honorários de sucumbência e demais encargos contratuais e legais previstos, bem como todo e qualquer custo ou despesa comprovadamente incorrido pelo Debiturista e/ou pelo agente de registro em decorrência de processos, procedimentos e/ou outras medidas judiciais ou extrajudiciais necessários à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos titulares de Debêntures, da Escritura de Emissão, do Acordo de Investimento e dos contratos de garantia, tais como honorários advocatícios judiciais ou extrajudiciais razoáveis e despesas processuais ("**Obrigações Garantidas**") assumidas pela **CERES INVESTIMENTOS HOLDING S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade de Uberaba, estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine Mendes, 536, sala 08, Parque das Américas, CEP 38045-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.346.097/0001-83, e com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais ("**JUCEMG**") sob o NIRE 31300176355 ("**Emissora**"), no âmbito do "**Instrumento Particular de Escritura da 1ª (Primeira) Emissão de Debêntures, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, Sendo a 1ª (Primeira) Série Conversível em Ações, a 2ª (Segunda) a 3ª (Terceira) e a 4ª (Quarta) Séries Não Conversíveis em Ações, para Colocação Privada, da Ceres Investimentos Holding S.A.**", a ser celebrada entre a Emissora, o **BANCO BTG PACTUAL S.A.**, instituição financeira organizada na forma de sociedade por ações, com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3477, 14º andar, CEP 04538-133, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("**CNPJ**") sob nº 30.306.294/0002-26 ("**Debiturista**"), o **GUILHERME RODRIGUES DA CUNHA**, brasileiro, solteiro, empresário, residente e domiciliado na cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Rua Diamantina, nº 265, Dama Residência Uberaba I, CEP 38.042-286, portador da Cédula de Identidade RG nº MG-13.051.152 – SSP-MG e inscrito perante o Cadastro Nacional De Pessoas Fisicas do Ministério da Fazenda ("**CPF/ME**") sob o nº 073.848.326-59 ("**Guilherme**"), o **MARCELO RODRIGUES DA CUNHA ARAUJO**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial, médico, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua dos Manacás, nº 220, bairro Cidade Jardim, CEP 05.672-040, portador da Cédula de Identidade RG nº M-4.723.887 – SSP-MG e inscrito perante o CPF/ME nº 580.255.856-49 ("**Marcelo**"), em conjunto com o Guilherme, os "**Fiadores PJ**", a **CERES SECURITIZAÇÃO DE ATIVOS EMPRESARIAIS S.A.**, localizada na cidade de Uberaba, estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine Mendes, 536, Pav. Superior, Parque das Américas, CEP 38045-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 35.412.066/0001-73 ("**Ceres Securitização**"), a Companhia ("**Ceres Securitizadora**"), a **CERES TRADING S.A.**, sociedade anônima, com sede na

cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 413, Andar 20, Imaim Bibi, CEP 04.534-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 56.025.302/0001-79, e na JUCESP sob o NIRE 35300642724 ("**Ceres Trading**"), **CERES PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine Mendes, nº 536, sala 05, bairro Parque das Américas, CEP 38.045-000, inscrita no CNPJ sob o nº 41.594.535/0001-15 ("**Ceres Participações**"), a **EAGLES NEST PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Avenida Edilson Lamartine Mendes, 536, Pavimento Superior, Sala 06, Parque das Américas, CEP 38.045-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.997.870/0001-93 e na JUCEMG sob o NIRE 31212713537 ("**Eagles Nest**"), a **JGC HOLDING EMPRESARIAL E SERVIÇOS AÉREOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Avenida Nereú Sabino, 3104, Santos Dumont, CEP 38.050-501, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.291.233/0001-87 e na JUCEMG sob o NIRE 3121124328-6 ("**JGC**"), a **CERES INVESTIMENTOS HOLDING S.A.**, localizada na cidade de Uberaba, estado de Minas Gerais, Avenida Edilson Lamartine Mendes, 536, Sala 08, Bairro Parque das Américas - CEP 38.045-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.346.097/0001-83 ("**Ceres Investimentos**"), e, em conjunto com Ceres Securitização, Companhia, Ceres Trading, Ceres Participações, Eagles Nest e JGC, os "**Fiadores PJ**", e os Fiadores PF e os Fiadores PJ, em conjunto, "**Garantidores**" e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Capital do Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 07, 2º andar, Sala 201, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91 e filial situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin, CEP: 04.578-910, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0004-34 ("**Agente de Registro**" ou "**Escriturador**"); e

(ii) a outorga, pela Companhia, das procurações previstas nos Contratos de Garantia (conforme definidos abaixo), que deverão permanecer válidas e eficazes até a integral quitação das Obrigações Garantidas (conforme definido abaixo) ("**Procurações Contratos de Garantia**");

(iii) a autorização aos representantes legais da Companhia para praticar todos os atos necessários para a formalização da deliberação acima mencionada, bem como celebrar todo e qualquer documento necessário à constituição da Fiança,

incluindo, mas sem limitação, a Escritura de Emissão e outros documentos relacionados às Debêntures e seus eventuais aditamentos, bem como, independentemente de qualquer aprovação, formalizar todo e qualquer aditamento necessário; e

(iv) a ratificação de todos os atos já praticados pelos administradores e procuradores da Companhia relacionados à Emissão e à Fiança.

5. **DELIBERAÇÕES:** Após análise e discussão da Ordem do Dia, os acionistas, por unanimidade de votos e sem ressalvas:

(i) Autorizar a Companhia a prestar a prestação da Fiança no âmbito da Emissão, nos termos da Escritura de Emissão, considerando que as Debêntures contarão com as seguintes características principais:

(a) **Número da Emissão:** 1ª (primeira) emissão de debêntures da Emissora.

(b) **Número de Séries:** A Emissão será realizada em até 4 (quatro) séries ("**Primeira Série**", "**Segunda Série**", "**Terceira Série**" e "**Quarta Série**", em conjunto, as "**Séries**", e, individual e indistintamente, "**Série**").

(c) **Valor Total da Emissão:** O valor total da Emissão será de R\$ 400.000.000,00 (quatrocentos milhões de reais), na Data de Emissão (conforme abaixo definido) ("**Valor Total da Emissão**"), sendo (i) R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais) referentes às Debêntures da Primeira Série (conforme definido abaixo), (ii) R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais) referentes às Debêntures da Segunda Série (conforme definido abaixo), (iii) R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) referentes às Debêntures da Terceira Série (conforme definido abaixo); e (iv) R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais) referentes às Debêntures da Quarta Série (conforme definido abaixo).

(d) **Quantidade de Debêntures:** Serão emitidas até 400.000 (quatrocentas mil) Debêntures, sendo (i) 150.000 (cento e cinquenta mil) debêntures da Primeira Série ("**Debêntures da Primeira Série**"), (ii) 100.000 (cem mil) debêntures da Segunda Série ("**Debêntures da Segunda Série**"), (iii) 50.000 (cinquenta mil) debêntures da Terceira Série ("**Debêntures da Terceira Série**") e (iv) 100.000 (cem mil) debêntures da Quarta Série ("**Debêntures da Quarta Série**"), sendo certo que

as Debêntures da Segunda Série e as Debêntures da Terceira Série que não sejam integralizadas serão obrigatoriamente canceladas.

(e) **Data de Emissão:** Para todos os fins e efeitos legais, a data de emissão das Debêntures será 05 de dezembro de 2025 ("**Data de Emissão**").

(f) **Valor Nominal Unitário das Debêntures:** O valor nominal unitário das Debêntures será de R\$ 1.000,00 (mil reais) ("**Valor Nominal Unitário**"), em cada data de integralização das Debêntures.

(g) **Conversibilidade:** As Debêntures da Primeira Série serão conversíveis em ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, de emissão da Emissora ("**Ações**"), conforme o disposto abaixo. As Debêntures da Segunda Série, as Debêntures da Terceira Série e as Debêntures da Quarta Série não serão conversíveis em ações da Emissora.

a. As Debêntures da Primeira Série poderão ser integralmente convertidas em Ações, a exclusivo critério do Debiturista, a partir da Data de Vencimento das Debêntures de Primeira Série (inclusive) e até a liquidação integral de todas as obrigações das Debêntures ("**Conversão**" ou "**Conversão das Debêntures**").

b. **Base da Conversão:** O número de novas Ações que deverão ser atribuídas ao Debiturista em razão da Conversão das Debêntures ("**Ações ao Debiturista**") será calculado conforme abaixo:

Onde,

$$Ações\ ao\ Debiturista = \frac{(499 \times R\$)}{100}$$

"AE" significa o número de Ações que representam a totalidade do capital social da Emissora, considerando o Capital Social Totalmente Diluído (exceto pelo efeito de diluição decorrente das Debêntures da Primeira Série ainda não Convertidas), no momento da Conversão, imediatamente antes da subscrição das Ações ao Debiturista decorrentes da Conversão.

c. **Número Inteiro de Ações:** Caso o resultado da conta acima seja um número decimal de ações, o número efetivo de Ações a serem emitidas será arredondado para o número inteiro imediatamente posterior.

- d. **Notificação de Conversão:** Caso o Debiturista opte por exercer a Conversão, o Debiturista deverá manifestar sua decisão mediante o envio de notificação nesse sentido à Emissora com, ao menos, 10 (dez) dias corridos de antecedência da Data de Vencimento das Debêntures de Primeira Série ("**Notificação de Conversão**").
- e. **Conversão Integral:** Não será admitida conversão parcial das Debêntures da Primeira Série detidas pelo Debiturista; deste modo, o exercício do direito à Conversão deverá abranger a totalidade, e não menos que a totalidade, das Debêntures da Primeira Série de titularidade do Debiturista.
- f. **Condições Precedentes à Conversão:** A Conversão das Debêntures, em qualquer hipótese, está sujeita ao atendimento cumulativo das seguintes condições precedentes ("**Condições Precedentes à Conversão**") ou, se permitido pela Lei aplicável, a renúncia por escrito da Emissora, assim entendidas como condições suspensivas nos termos do artigo 125 do Código Civil Brasileiro:
- i. que o Debiturista esteja em estado de solvência, isto é, que não tenham contra ele qualquer demanda requerendo recuperação judicial ou falência que não tenha sido elidida após decorrido o prazo legal aplicável, nem tampouco que tenha sido declarada autofalência;
- ii. que o Debiturista esteja adimplente com sua obrigação de integralizar as Debêntures devidamente subscritas nos termos da Escritura de Emissão;
- iii. que as declarações prestadas na Escritura de Emissão permaneçam válidas na data da conversão;
- iv. obtenção de todas as autorizações das Autoridades Governamentais competentes, incluindo, mas não se limitando, do CADE e do BACEN, necessárias para a consecução da Conversão das Debêntures ("**Autorizações Para Conversão**"); e
- v. que o Debiturista e suas Afiliadas, bem como seus administradores, diretores e sócios não sejam Pessoas Non Compliant (conforme definido na Escritura de Emissão).

- g. Caso, até a Data de Vencimento das Debêntures da Primeira Série, não sejam atendidas todas as Condições Precedentes à Conversão, o prazo de vencimento das Debêntures da Primeira Série será automaticamente prorrogado pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da Data de Vencimento das Debêntures da Primeira Série ("**Data de Vencimento Estendida**").
- (h) **Tipo, Forma e Comprovação de Titularidade das Debêntures:** As Debêntures serão emitidas sob a forma escritural, sem emissão de cautelares e certificados das Debêntures. Para todos os fins de direito, a titularidade das Debêntures será comprovada pelo extrato das Debêntures emitido pelo Escriturador, na qualidade de responsável pela Escrituração. Adicionalmente, será reconhecido como comprovante de titularidade das Debêntures, o extrato expedido em nome de cada Debiturista, emitido pela B3, quando as referidas Debêntures estiverem custodiadas eletronicamente na B3.
- (i) **Espécie:** As Debêntures serão da espécie com garantia real e contralto com garantia adicional fidejussória, nos termos do artigo 58 da Lei das Sociedades por Ações.
- (j) **Prazo e Data de Vencimento:** As Debêntures terão prazo de vencimento de 5 (cinco) anos, contados a partir de cada data de integralização ("**Data de Vencimento**"), ressalvada as hipóteses de vencimento antecipado das Debêntures previstas na Escritura de Emissão, sendo certo que, exclusivamente em relação às Debêntures da Primeira Série, observada a possibilidade da extensão até a Data de Vencimento Estendida.

- (k) **Atualização Monetária do Valor Nominal Unitário:** O Valor Nominal Unitário das Debêntures não será atualizado monetariamente.
- (l) **Juros Remuneratórios das Debêntures:** O período de capitalização dos Juros Remuneratórios das Debêntures de cada Série ("**Período de Capitalização**") é o intervalo de tempo que se inicia em cada data de integralização, inclusive, e termina na Data de Pagamento dos Juros Remuneratórios (conforme definido abaixo) das Debêntures de cada Série, exclusive. Cada Período de Capitalização

sucede o anterior sem solução de continuidade, até a respectiva Data de Vencimento, Data de Vencimento Estendida e/ou vencimento antecipado das Debêntures, conforme o caso, nos termos da Escritura.

Sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures incidirão juros remuneratórios correspondentes a 100,00% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias de juros dos DI – Depósitos Interfinanceiros de taxa fixa, "over extra grupo", expressa na forma percentual ao ano, com base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculada e divulgada diariamente pela B3, no informativo diário, disponibilizado em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>) ("**Taxa DI**"), acrescida exponencialmente de sobretaxa (spread) de 6,00% (seis por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis ("**Juros Remuneratórios**"), calculados de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis*, por dias decorridos em cada Período de Capitalização, calculados nos termos da Escritura de Emissão.

- (m) **Pagamento dos Juros Remuneratórios:** Os Juros Remuneratórios das Debêntures de cada Série deverão ser pagos em moeda corrente nacional, semestralmente, todo dia 20 dos meses fevereiro e agosto, sendo o primeiro pagamento dos Juros Remuneratórios em 20 de fevereiro de 2026, ou (ii) no prazo de 10 (dez) Dias Úteis a contar do recebimento pela Emissora de notificação encaminhada pelo Debiturista neste sentido, em caso de vencimento antecipado das Debêntures, nos termos da Escritura de Emissão ("**Data de Pagamento de Juros Remuneratórios**").

- (n) **Garantias Reais:** Em garantia ao fiel, pontual e integral pagamento e cumprimento de todas as obrigações, principais e acessórias, presentes ou futuras, no seu vencimento original ou antecipado, assumidas ou que venham a ser assumidas pela Emissora em razão das Debêntures, o que inclui, mas não se limita, ao pagamento de todo e qualquer valor devido pela Emissora em razão das Debêntures e do Acordo de Investimento, abrangendo o Valor Nominal Unitário, Juros Remuneratórios, o pagamento dos custos, encargos e despesas da Emissão e a totalidade das obrigações acessórias, tais como, mas não se limitando, aos Encargos Moratórios, multas, indenizações, penalidades, custas, impostos, taxas, honorários de sucumbência e demais encargos contratuais e legais previstos, bem como todo e qualquer custo ou despesa comprovadamente incorrido pelo Debiturista e/ou pelo Agente de Registro em decorrência de processos, procedimentos e/ou outras medidas judiciais ou extrajudiciais necessários à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos titulares de Debêntures, da Escritura de Emissão, do Acordo de Investimento e do Contrato de Garantia, tais como

honorários advocatícios judiciais ou extrajudiciais razoáveis e despesas processuais ("**Obrigações Garantidas**"), serão constituídas, a partir da celebração dos respectivos aditamentos dos respectivos Contratos de Garantia conforme definidos e celebrados no âmbito das Notas Comerciais Bridge, as seguintes garantias reais ("**Garantias Reais**"):

- (1) alienação fiduciária de cotas subordinadas, atuais e futuras, de titularidade do Sr. Marcelo e da Ceres Investimentos de emissão do **URA AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA ("URA FIDC")**, e do **AGROBIU FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS ("Agrohub FIDC")**, nos valores e condições dispostos em cada um dos Aditamento aos Contratos de Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes (conforme definido abaixo) ("**Cotas Pré-Existentes**"), incluindo, mas não se limitando todos os frutos, desdobramentos, rendimentos, direitos, proventos, lucros, distribuições e demais valores recebidos ou a serem recebidos ou de qualquer outra forma distribuídos ou a serem distribuídos relacionados às Cotas Pré-Existentes a que fazem jus os Garantidores, incluindo, mas não se limitando a, aqueles provenientes da amortização, resgate, liquidação alienação e/ou qualquer outra forma de transferência, caso permitido e aplicável, das Cotas Pré-Existentes ("**Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes**"), respectivamente), constituída originalmente no âmbito das Notas Comerciais Bridge, nos termos de cada um dos "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Cotas e Outras Avenças**", e, para fins desta Emissão, conforme será aditado, celebrado entre a Emissora, os Garantidores e o Debiturista, ("**Aditamento aos Contratos de Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes**");

- (2) alienação fiduciária da totalidade das cotas, atuais e futuras, de titularidade da Ceres Investimentos de emissão do **CERES CONFINA FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS - RESPONSABILIDADE LIMITADA** (CNPJ: 42.336.323/0001-09) ("**Confin FIDC**") e do **VALORIZA FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA** (CNPJ: 52.093.999/0001-64) ("**Valoriza FIDC**"), nos valores e condições dispostos no Contrato de Alienação Fiduciária – Confin e Valoriza (conforme definido abaixo) ("**Cotas Confin e Valoriza**"), incluindo, mas não se limitando todos os frutos, desdobramentos, rendimentos, direitos, proventos, lucros, distribuições e demais valores recebidos ou a serem recebidos ou de qualquer outra forma distribuídos ou a serem distribuídos relacionados às Cotas Confin e Valoriza, a que fazem jus os Garantidores, incluindo, mas não se limitando a, aqueles provenientes da amortização, resgate,

liquidação alienação e/ou qualquer outra forma de transferência, caso permitido e aplicável, das Cotas Confin e Valoriza ("**Alienação Fiduciária – Cotas Confin e Valoriza**"), nos termos do "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Cotas e Outras Avenças – Cotas Confin e Valoriza**", celebrado entre a Emissora, os Garantidores e o Debiturista, conforme o caso, "**Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Confin e Valoriza**";

- (3) alienação fiduciária de cotas, atuais e futuras, de titularidade do Sr. Marcelo de emissão do **STRUTURA AGRO FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO ACRONEGOCIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** (CNPJ: 50.519.168/0001-86) ("**Strutura FIDC**"), nos valores e condições dispostos no Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Strutura (conforme definido abaixo) ("**Cotas Strutura**"), em conjunto com as Cotas URA e Agrohub e a Cotas Confin e Valoriza, as "**Cotas Pré-Existentes**", incluindo, mas não se limitando todos os frutos, desdobramentos, rendimentos, direitos, proventos, lucros, distribuições e demais valores recebidos ou a serem recebidos ou de qualquer outra forma distribuídos ou a serem distribuídos relacionados às Cotas Strutura a que fazem jus os Garantidores, incluindo, mas não se limitando a, aqueles provenientes da amortização, resgate, liquidação alienação e/ou qualquer outra forma de transferência, caso permitido e aplicável, das Cotas Strutura ("**Alienação Fiduciária – Cotas Strutura**"), em conjunto com a Alienação Fiduciária – Cotas URA e Agrohub e a Alienação Fiduciária – Cotas Confin e Valoriza, as "**Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes**", nos termos do "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Cotas e Outras Avenças – Cotas Strutura**", celebrado entre a Emissora, os Garantidores e o Debiturista, conforme o caso ("**Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Strutura**"), em conjunto com os Aditamentos aos Contratos de Alienação Fiduciária – Cotas Cotas URA e Agrohub e o Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Confin e Valoriza, os "**Contratos de Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes**";

- (4) alienação fiduciária da totalidade das debêntures emitidas no âmbito da 1ª (primeira) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações da Ceres Securitização, detidas pelo Sr. Marcelo, pela JGC e pela Ceres Investimentos, nos montantes e condições dispostos no Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Debêntures (conforme definido abaixo) ("**Debêntures Ceres**"), e dos direitos, presentes e futuros, principais e acessórios, relacionadas às Debêntures Ceres, de titularidade ou que venham a ser de titularidade do Sr. Marcelo, incluindo, sem limitação, quaisquer pagamentos de principal, juros, prêmios, multas, encargos moratórios e quaisquer outros valores devidos ou que vierem a ser devidos pela

Ceres Securitização no âmbito da *escritura de emissão da 01ª emissão* ("**Alienação Fiduciária de Debêntures**"), constituída originalmente no âmbito das Notas Comerciais Bridge, nos termos do "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Debêntures e Outras Avenças**", e, para fins desta Emissão, conforme será aditado, celebrado entre o Sr. Marcelo, a Ceres Securitização, a Emissora e o Debiturista ("**Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Debêntures**");

- (5) alienação fiduciária (a) da totalidade das ações de emissão da Emissora, presentes e futuras, detidas e/ou que vierem a ser detidas pelos Acionistas, exceto pelas Ações detidas pelo Debiturista e/ou detida por entidades do seu grupo econômico nas condições dispostas no Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária de Ações - Emissora (conforme definido abaixo) ("**Ações Aliénées Fiduciariamente - Emissora**" e "**Acionistas Ceres**", respectivamente); e (b) de todos e quaisquer frutos, rendimentos, vantagens que forem atribuídos às Ações Aliénées Fiduciariamente - Emissora, a qualquer título, inclusive, mas não se limitando, a lucros, reembolso de capital, dividendos, juros sobre capital próprio, bonificações, haveres e/ou quaisquer outras formas de proventos, remunerações ou pagamentos, em espécie ou bens distribuídos pela Emissora, em decorrência das Ações Aliénées Fiduciariamente - Emissora ("**Alienação Fiduciária de Ações da Emissora**"), constituída originalmente no âmbito das Notas Comerciais Bridge, nos termos e condições previstos no "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações e Outras Avenças**", e, para fins desta Emissão, conforme será aditado, celebrado entre os Acionistas Ceres, o Debiturista e a Emissora, conforme o caso ("**Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária de Ações - Emissora**");

- (6) alienação fiduciária das Cotas Subordinadas do BTG Ceres FIDC, de titularidade da Emissora e de emissão do BTG Ceres FIDC, incluindo, mas não se limitando todos os frutos, desdobramentos, rendimentos, direitos, proventos, lucros, distribuições e demais valores recebidos ou a serem recebidos ou de qualquer outra forma distribuídos ou a serem distribuídos relacionados às Cotas Subordinadas do BTG Ceres FIDC a que fazem jus à Emissora, incluindo, mas não se limitando a, aqueles provenientes da amortização, resgate, liquidação alienação e/ou qualquer outra forma de transferência, caso permitido e aplicável, das Cotas Subordinadas do BTG Ceres FIDC nas condições dispostas no Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Subordinadas (conforme definido abaixo) ("**Alienação Fiduciária – Cotas Subordinadas**"), constituída originalmente no âmbito das Notas Comerciais Bridge, nos termos do "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Cotas e Outras Avenças – Cotas Subordinadas**", e, para fins desta Emissão, conforme será aditado, celebrado entre a Emissora, os

Garantidores e o Debiturista ("**Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Subordinadas**"); e

- (7) alienação fiduciária (a) da totalidade das ações e quotas de emissão da Ceres Securitização, da Companhia e da Ceres Investimentos presentes e futuras, detidas e/ou que vierem a ser detidas pelos seus respectivos acionistas ("**Ações e Quotas Aliénées Fiduciariamente – Fiadores PJ**" e "**Sócios dos Fiadores PJ**", respectivamente); e (b) de todos e quaisquer frutos, rendimentos, vantagens que forem atribuídos às Ações e Quotas Aliénées Fiduciariamente - Fiadores PJ, a qualquer título, inclusive, mas não se limitando, a lucros, reembolso de capital, dividendos, juros sobre capital próprio, bonificações, haveres e/ou quaisquer outras formas de proventos, remunerações ou pagamentos, em espécie ou bens distribuídos pela Ceres Securitização, pela Companhia e pela Ceres Investimentos em decorrência das Ações e Quotas Aliénées Fiduciariamente - Fiadores PJ, nas condições dispostas no Contrato de Alienação Fiduciária de Ações e Quotas (conforme definido abaixo) ("**Alienação Fiduciária de Ações e Quotas**"), constituída originalmente no âmbito das Notas Comerciais Bridge, nos termos do "**Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Ações e Quotas e Outras Avenças**", e, para fins desta Emissão, conforme será aditado, celebrado entre os Sócios dos Fiadores PJ, o Debiturista e os Fiadores PJ, conforme o caso ("**Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária de Ações e Quotas**"), em conjunto com os Contratos de Alienação Fiduciária – Cotas Pré-Existentes, o Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Debêntures, o Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária de Ações - Emissora e o Aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária – Cotas Subordinadas, os "**Contratos de Garantia**");

- (o) Sem prejuízo do disposto acima, (i) as Garantias Reais indicadas nas alíneas (i) (Alienação Fiduciária – Cotas URA e Agrohub), (iv) (Alienação Fiduciária de Debêntures), (v) (Alienação Fiduciária de Ações da Emissora), (vi) (Alienação Fiduciária – Cotas Subordinadas), e (vii) (Alienação Fiduciária de Ações e Quotas) são outorgadas em benefício do Debiturista e são compartilhadas nos mesmos termos, pari passu e em mesmo grau de senioridade, com as Notas Comerciais Bridge e com as Partes Indenizáveis do Investidor (conforme definido no Acordo de Investimento), em razão de determinadas obrigações assumidas pela Emissora, Garantidores, Afiliadas Relevantes e suas Subsidiárias nos termos do Acordo de Investimento; e (ii) as Garantias Reais indicadas nas alíneas (ii) (Alienação Fiduciária – Cotas Confin e Valoriza) e (iii) (Alienação Fiduciária – Cotas Strutura) são outorgadas em benefício do Debiturista e são compartilhadas nos mesmos termos, pari passu e em mesmo grau de senioridade,

com as Partes Indenizáveis do Investidor (conforme definido no Acordo de Investimento).

- (p) **Garantia Fidejussória:** Para assegurar o fiel, integral e pontual cumprimento das Obrigações Garantidas, as Debêntures contarão com fiança a ser prestada (a) pelos Fiadores PJ e pelo Sr. Guilherme, em caráter irrevogável e irrevocável, como fiadores, principais pagadores e solidariamente (como a Emissora e com os demais Garantidores) responsáveis pela integral quitação de todas as Obrigações Garantidas ("**Fiança Solidária**"); e (b) pelo Sr. Marcelo, em caráter subsidiário e após decorrido o Prazo Para Exatidão das Garantias Prioritárias, na qualidade de fiador das Obrigações Garantidas ("**Fiança Marcelo**") e, em conjunto com a Fiança Solidária, de forma individual e cumulativa, "**Fiança**"; sendo a Fiança e as Garantias Reais definidas em conjunto como "**Garantias**".

- (q) **Amortização do Principal:** Sem prejuízo da possibilidade de amortização antecipada obrigatória nas hipóteses de vencimento antecipado das Debêntures em razão da ocorrência de um dos Eventos de Inadimplimento (conforme definidos na Escritura de Emissão), o Valor Nominal Unitário das Debêntures emitidas será amortizado, (i) com relação às Debêntures da Primeira Série, em uma única parcela na Data de Vencimento ao na Data de Vencimento Estendida, conforme o caso; e (ii) em relação às Debêntures da Segunda Série, Debêntures da Terceira Série e Debêntures da Quarta Série, anualmente, todo dia 10 (dez) do mês de fevereiro, sendo o primeiro pagamento em 20 de fevereiro de 2027;

- (r) **Forma de Colocação:** As Debêntures serão objeto de colocação privada, realizada nos termos da Lei das Sociedades por Ações e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, sem qualquer esforço público de venda ou distribuição perante investidores e o mercado em geral por instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários;

- (s) **Vencimento Antecipado:** As Debêntures estarão sujeitas às hipóteses de vencimento antecipado automático e não automático a serem definidas na Escritura de Emissão;

- (t) **Encargos Moratórios:** Caso a Emissora deixe de efetuar quaisquer pagamentos de quaisquer quantias devidas ao Debiturista nas datas em que são devidas, tais pagamentos devidos e nos prazos continuarão sujeitos aos Juros Remuneratórios, calculados nos termos da Escritura de Emissão e ficarão sujeitos, ainda, a: (i) multa moratória convencional, irredutível e de natureza não compensatória de

2% (dois por cento); e (ii) juros de mora não compensatórios calculados à taxa de 1% (um por cento) ao mês, calculado *pro rata die* ("**Encargos Moratórios**"). Os Encargos Moratórios estabelecidos incidirão sobre o montante devido e não pago desde a data do efetivo descumprimento da obrigação respectiva (inclusive) até a data do seu efetivo pagamento (exclusive), independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial;

- (u) **Forma e Local de Pagamento:** Os pagamentos a que fizerem jus as Debêntures serão efetuados pela Emissora nos respectivos vencimentos, mas os recursos devem ser transferidos ao Agente de Registro com até 1 (um) Dia Útil de antecedência de cada data de pagamento para fins de operacionalização dos pagamentos nos seus respectivos vencimentos. Os pagamentos devem observar os procedimentos operacionais adotados pelo Agente de Registro e pela B3 em seus manuais e regulamento, nos casos em que as Debêntures estiverem registradas em sistema de registro da B3.

- (v) **Demais Características da Oferta:** As demais características das Debêntures, da Oferta e da Emissão constam na Escritura de Emissão e demais documentos da operação.

- (ii) a outorga, pela Companhia, das Procurações Contratos de Garantia, que deverão permanecer válidas e eficazes até a integral quitação das Obrigações Garantidas;

- (iii) prática todos os atos necessários para a formalização da deliberação acima mencionada, bem como celebrar todo e qualquer documento necessário à constituição da Fiança ora mencionada, incluindo, mas sem limitação, a Escritura de Emissão e outros documentos relacionados às Debêntures, e seus eventuais aditamentos, bem como, independentemente de qualquer aprovação, formalizar todo e qualquer aditamento necessário; e

- (iv) ratificação de todos os atos já praticados pelos representantes legais da Companhia, incluindo procuradores, relacionados à Fiança e às Debêntures.

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura desta ata, que, lida, conferida e achada conforme aprovada, foi assinada. As assinaturas digitais serão realizadas com certificação nos padrões disponibilizados pela Junta Comercial do Estado de Minas Gerais – JUCEMG e a intermediação de entidade certificadora devidamente credenciada e autorizada a funcionar no país como válida e plenamente eficaz.

Uberaba/MG, 05 de dezembro de 2025

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

[O restante da página foi detornado intencionalmente em branco.

Assinaturas seguem na próxima página.]

MESA:

Guilherme Rodrigues da Cunha	Marcelo Rodrigues da Cunha Araújo
Presidente	Secretário

ACIONISTAS:

CERES INVESTIMENTOS HOLDING S.A.

Nome: Guilherme Rodrigues da Cunha

Cargo: Administrador